



República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia de la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria



ANEXO No. 1 Cuadro ítems proyectados para ejecución de las obras

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
2.4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
2.4.1	Rampa en concreto 4000 psi para montacoches	M3	1,75
3.0	MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ACABADOS		
3.4	Pisos, enchapes y acabados		
3.4.3	Piso en porcelanato 0,60x0,60 urban gris o equivalente	m2	731,83
3.4.4	Duopiso 33x33 blanco Ref. Cororna o equivalente	m2	57,60
3.4.5	Piso en porcelanato color beige satinado 100% para escaleras	m2	118,08
3.4.6	Piso en porcelanato gris antideslizante de 60 x 60 para terraza	m2	72,41
3.4.7	Piso en concreto afinado con demarcación en pintura epóxica para parqueaderos	m2	428,40
3.4.8	Guardescoba en porcelanato color beige satinado 100% para escaleras	ml	216,48
3.4.9	Guardaescoba en porcelanato gris antideslizante para terraza	ml	113,07
3.4.10	Guardaescoba en porcelanato urban gris o equivalente	ml	338,11
3.4.11	Enchape en baldosa cerámica blanco 30 x 20 cms	m2	211,87
3.4.12	Baranda en tubo de 2" en acero inoxidable para escaleras	m	120,20
3.4.13	Barra de seguridad para discapacitados en acero inoxidable	m	2,40
3.4.14	Win metálico de borde	m	118,89

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
3.4.15	Mesón en concreto fundido en sitio con acabados en granito pulido, grano de marmol No. 3 tipo payende y negro de alfa Nariz de 22,5 cm y salpicado de 4 cms, ancho 0.60 m	m	15,30
3.4.16	Mueble para baño en madera	m2	7,74
3.4.17	Espejo empotrado en mueble para baño incluye marco	m2	17,77
3.4.18	División sanitaria en acero inoxidable acabado satinado externo No. 4, tipo cantiliver	m2	60,80
3.4.19	Rejilla plástica 3 x 2 con sosco	un	12,00
3.4.20	Tapa registro plastica 20 x 20	un	10,00
3.5	Aparatos sanitarios		
3.5.1	Lavamanos de empotrar esferico en acero inoxidable	un	17,00
3.5.2	Orinal institucional mediano con fluxometro	un	4,00
3.5.4	Aparato sanitario color 100 blanco sistema push antivandalico línea institucional	un	13,00
3.5.5	Dispensador de jabón en acero inoxidable	un	10,00
3.5.6	Dispensador de papel en acero inoxidable	un	10,00
3.5.7	Orinal institucional mediano con griferia tipo push y accesorios	UN	4,00
3.8	Carpintería Metálica		
3.8.8	Puerta tipo P-6 puerta doble tipo reja, en malla eslabonada con módulos enmarcados en ángulo, dotada de pasador y portacandado.	M2	3,02
4.0	CUBIERTA		
4.3	Flanche en lámina galvanizada cal 22	ml	29,38
4.4	Impermeabilización placa de cubierta plana	m2	132,23
5.0	FACHADA DE LA EDIFICACION		
5.2	Ventana en perfil 1101 fachada posterior incluye vidrio laminado 3.3.1 incoloro	m2	61,57
5.7	Fachada en lamina en superboard para revestimientos exteriores	m2	28,50

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
7	INSTALACIONES ELECTRICAS		
7.3	CABLEADO (Suministro de conductores en cable Cu THHN (tierra desnuda), tendido y conexionado, para las sigientes acometidas:)		
7.3.13	Bandeja tipo rejilla 30x300 mm, con separador. Incluye cable de continuidad No. 10 desnudo	m	198,00
7.3.14	Canaleta metálica 10x4 cm, con división interna y cierre tipo click.	m	28,00
7.4	CABLEADO ESTRUCTURADO		
7.4.3	Cable UTP categoría 6a, salidas para voz y para datos.	m	2.520,00
7.4.4	Porta-toma para toma corriente doble, 8x4 cm, con cierre tipo click	un	30,00
7.4.5	Porta-toma para toma lógica sencilla, RJ45, 8x4 cm, con cierre tipo click	un	23,00
7.4.6	Tomacorriente doble con polo a tierra aislado	un	23,00
7.4.7	Tapa para tomacorriente doble	un	23,00
7.4.8	Tapa para toma doble RJ45.	un	44,00
7.4.9	Toma RJ45 color rojo, para voz.	un	48,00
7.4.10	Toma RJ45 color azul, para datos.	un	63,00
7.4.11	Patch panel de 24 puertos	un	6,00
7.4.12	Gabinete cerrado 19" 1,9 m de alto	un	1,00
7.4.13	Organizadores verticales	un	2,00
7.4.14	Organiadores horizontales	un	2,00
7.4.15	Bandeja de equipos	un	4,00
7.4.16	Multitoma regulada	un	1,00
7.4.17	Switch de 24 puertos categoria 6A marca 3COM o equivalente	un	1,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
7.4.18	Marquillado	un	1,00
7.4.19	Certificación de puntos	gl	1,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
8.1	ACOMETIDA GENERAL AGUA POTABLE (Incluye la tubería y accesorios desde la derivación de la red de acueducto, hasta la llegada a tanque bajo.)		
8.1.9	Caja totalizadora 3/4"	un	1,00
8.1.10	Medidor 3/4"	un	1,00
8.1.11	Collar de derivación 3"x3/4"	un	1,00
8.1.12	Manómetro 200 psi	un	1,00
8.1.13	Instalación acometida	un	1,00
8.1.14	Conexión red domiciliaria a colector	UN	1,00
8.7	SALIDAS SANITARIAS (Incluye la tubería y accesorios desde la descarga de cada aparato , hasta el codo a nivel de piso. (Solo paral)		
8.7.5	Sifón de piso 3"	un	1,00
8.7.6	Griferia tipo push institucional ref 94711	un	18,00
8.7.7	Rejilla metalica 4 x 3	un	12,00
8.8	BAJANTES DE AGUAS RESIDUALES Y DESAGUES APARATOS. (Se toma en este ítem la tubería y accesorios desde el codo a nivel de piso de cada aparato sanitario, hasta las bajantes de aguas negras y hasta caja de inspección en piso 1o.)		
8.8.7	Sifón de piso 4"	un	3,00
8.4	CUARTO DE BOMBAS Y CONEXIONES EN TANQUE PARA AGUA POTABLE E INCENDIO		
8.4.1	Aire acondicionado para cuarto técnico	UN	1,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
8.11	DESAGUES EXTERIORES		
8.11.1	Tuberia PVC NOVAFORT 8" (1 piso)	m	3,00
8.11.2	Tragante 4" para viga canal	UN	4,00
8.15	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
8.15.,4	Reparqueo pavimento	m2	12,00
8.15.,5	Corte de pavimento	m2	6,00
8.15.,6	Rotura pavimento	m2	12,00
8,17	DESINFECCION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE		
8.17.1	Desinfeccion según especificaciones	un	1,00
9	CABLEADO ESTRUCTURADO		
9.1	SALIDAS DE VOZ Y DATOS (En las salidas de voz, datos y CCTV se debe incluir la tubería de ¾" EMT desde la bandeja a la caja metálica para alojar el aparato.).		
9.1.1	Salida para toma telefónica	un	22,00
9.1.2	Salida para datos	un	51,00
9.1.3	Salida para CCTV	un	5,00
9.1.4	Salida para sonido con cable 0 oxigeno	un	5,00
9.1.5	Salida para antena de TV	un	1,00
9.1.6	Suministro de bandeja portacable pregalvani-zada, para armar en interiores, de 8 cmx 20 cm en tramos de 2,4 m longitud, incluye platina de unión tuerca y tornillo	m	48,00
9.1.7	Curvas, izquierda o derecha, en lámina pre-galvanizada	un	3,00
9.1.8	Accesorio de interconexión en T	un	2,00
9.1.9	Suministro e instalación de cable UTP cat. 6	m	1.005,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
9.1.10	Jack RJ45 categoría 6, red de Datos	un	56,00
9.1.11	Jack RJ11, red de Voz	un	22,00
9.1.12	Suministro e Instalacion Face Plate	un	78,00
9.1.13	Patch Cord 5' categoría 6, Datos	un	50,00
9.1.14	Marquillado, identificación de cada punto de voz y datos de cada face place y en los switches y patch paneles	un	78,00
9.1.15	Certificación Puntos de red	un	78,00
9.1.16	Strip telefónico para 25 pares	un	1,00
9.1.17	Rack para datos	un	1,00
9.1.18	Suministro de Patch Panel de 24 puertos categoría 6	un	4,00
9.1.19	UPS de 20 KVA - 208/120 V	un	1,00
10	EXTERIORES		
10.1	Andén en concreto allanado y dilatado en concreto de 3000 Psi, e=0.10 m	m2	14,64
10.2	Bordillo en concreto de 2500 psi de 0.10x0.20x1	m	12,20
10.3	Empradización zonas verdes, áreas de terraza	m2	55,60
10.4	Sellado e impermeabilización tanque agua potable y red contra incendio	M2	106,00
11	ASEO Y RETIRO DE SOBRANTES		
11.1	Aseo general y retiro de sobrantes	m2	1.756,19